



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## **Apartamento com reforma elegante no edifício Park Avenue**

**Price: 214.175 UAH / 4.970 USD**

<b>Área total</b>	165 m <sup>2</sup>	<b>Quartos</b>	4
<b>Banheiros</b>	2	<b>Sacada</b>	-
<b>Andar</b>	13	<b>Terraço</b>	-
<b>Pisos totais</b>	23	<b>Estacionamento</b>	-
<b>Jardim</b>	-	<b>Lote de terreno</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Garagem</b>	-	<b>Elevador</b>	-
<b>Piscina</b>	-	<b>Mobília</b>	+

Apartamento novo com renovação moderna de designer de nível VIP. Apartamento de 4 assoalhadas com área total de 165m<sup>2</sup> Funcional e amplo, o interior moderno e único evoca uma sensação de encanto.

Conjunto completo com eletrodomésticos dos principais fabricantes mundiais.

Solução de planejamento do apartamento:

-Cozinha-sala de estar

-2 quartos

- estudo (ou quarto)

-2 banheiros

-2 guarda-roupas

- lavanderia

A altura do pé-direito do apartamento é de 3,0 m. Grandes janelas panorâmicas.

Infraestrutura: Pátio 100% fechado sem carros, decorado com paisagismo, playground, área de estar e churrasqueira. Dois supermercados de mercearia VARUS e Velmart, minimercado, restaurantes, clube desportivo "Sport-Life" formato premium com piscina adulto e infantil, com caminhos de 25m, pastelarias, cafetarias, farmácia, agências bancárias, balneários, seguro estacionamento, parque de estacionamento subterrâneo com lavagem de carro, notário, seguros, clínica odontológica, jardim de infância privado, empresa de manutenção de casa. O complexo possui sua própria sala de caldeiras e caldeiras de água quente, geradores de eletricidade e muito mais.

Excelente localização, intercâmbio conveniente de transporte, duas estações de metrô a poucos passos (goloseevskaya, demeevskaya), 5 minutos de carro do centro da cidade. Perto está um grande parque com uma cascata de lagos.



