



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Vendita di un appartamento duplex con terrazza a Comfort Town

**Price: 4.409.214 UAH / 165.000 USD**

<b>Superficie</b>	73 m <sup>2</sup>	<b>Locali</b>	2
<b>Bagni</b>	2	<b>Balcone</b>	-
<b>Piano</b>	9	<b>Terrazza</b>	+
<b>Piani totali</b>	9	<b>Parcheggio</b>	+
<b>Giardino</b>	-	<b>Terreno</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Box auto</b>	-	<b>Ascensore</b>	+
<b>Piscina</b>	-	<b>Arredamento</b>	+

Esclusivo appartamento su due livelli con terrazza al 9-10 ° piano nel complesso residenziale Comfort Town, via Regeneratornaya. Superficie totale 73 m<sup>2</sup>.

1 ° piano: grande cucina-studio 21 m<sup>2</sup> con finestre panoramiche sul pavimento (lato soleggiato), elettrodomestici da incasso: piano cottura e forno Electrolux, cappa aspirante, frigorifero, TV 49 pollici con 4K e divano di design con poltrona smart. Sotto le scale c'è un ampio armadio a muro  
Bagno ospiti 2,5 m<sup>2</sup>, lavatrice incorporata, presa per boiler o acqua, doccia igienica.  
L'impianto idraulico tedesco Premium REHAU è installato in tutto l'appartamento, uscite per condizionatori d'aria.

Corridoio con un grande guardaroba spazioso

2 ° piano: ampia camera da letto con abbaino e ampio armadio a muro, TV 43 pollici con 4K e smart.  
Bagno padronale 7 m<sup>2</sup>.

Terrazza con splendida vista sul luminoso complesso residenziale e sul centro cittadino, con ottimi tramonti la sera.

Una bella scala in cemento è rivestita in rovere e gres porcellanato.





