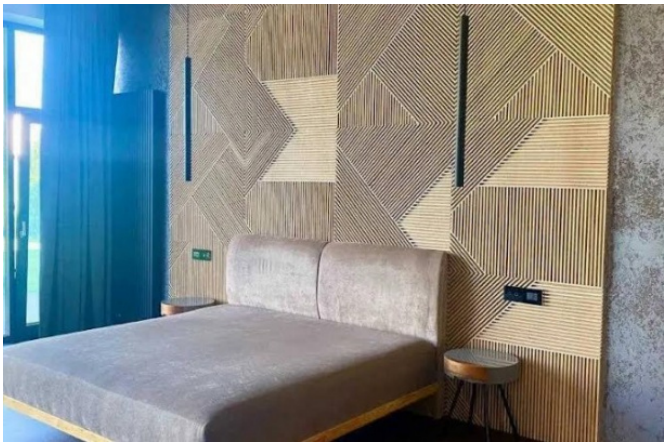
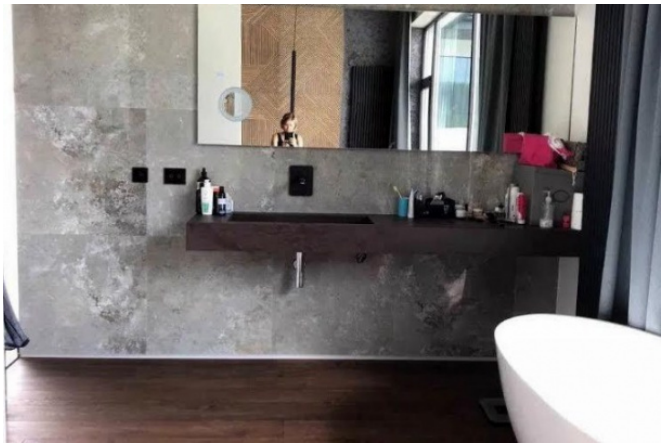
KIEV RENT ESTATE

Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

Maison moderne et unique dans la petite ville de Belgravia

Price: 32.400.000 UAH / 1.200.000 USD

Superficie	300 m²	**Pièces**	4
Toilettes	4	**Balcon**	-
Étage	0	**Terrasse**	+
Total d'étages	1	**Parking**	+
Jardin	-	**Terrain**	0.00 m²
Garage	+	**Ascenseur**	-
Bassin	-	**Meubles**	-

Une maison unique et moderne dans la petite ville de Belgravia, entourée de forêt. La superficie totale de la maison est de 270 m², ainsi que des bâtiments annexes sur le territoire : garage 30 m², sauna 25 m², terrasses 35 m². La maison a été construite avec des matériaux de qualité. Hauteur sous plafond 4 mètres, chauffage au sol dans toute la maison (sauf parquet). Fenêtres panoramiques (profilé en aluminium) avec vitres teintées dans les chambres, portes d'entrée Hormann à entraînement électrique. Système de maison intelligente, contrôlé depuis un iPad ou un téléphone. Quant au chauffage, il y a le chauffage au gaz (chaudière Vaillant) et électrique, l'électrique passe automatiquement au "tarif de nuit" pour optimiser les coûts. Les capteurs solaires pour le chauffage de l'eau sont également conçus pour optimiser les coûts, ce qui vous surprendra agréablement. L'eau et les égouts sont municipaux! Composition : un hall d'entrée avec dressing, une salle de bain invités, un immense séjour-cuisine 78 m² avec cheminée et terrasse, un bureau, une chaufferie avec buanderie, un grand dressing de 13 m², deux chambres avec leurs propres salles de bains, une chambre parentale avec un dressing et une salle de bain (salle de bain et douche). Terrain : 1000 m², pelouse avec arrosage automatique. En plus de la maison, il y a 2 bâtiments sur le terrain. Sauna avec salle de relaxation et douche avec accès à un jacuzzi ouvert. Garage pour 1 voiture avec portail automatique. Une vidéosurveillance est installée sur le territoire du site, et un système d'alarme dans la maison. Devant la maison il y a un chargeur pour une voiture électrique et une place de parking pour deux voitures.