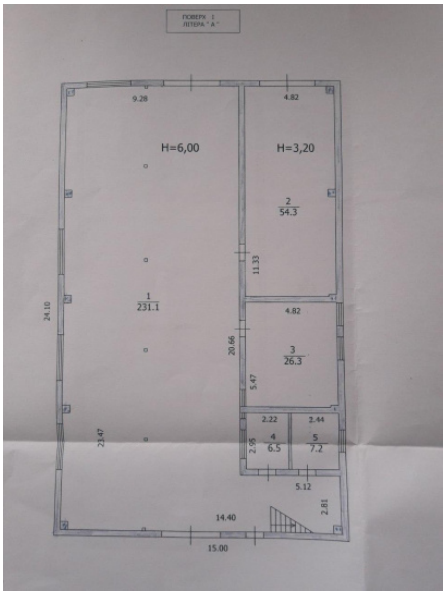
Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

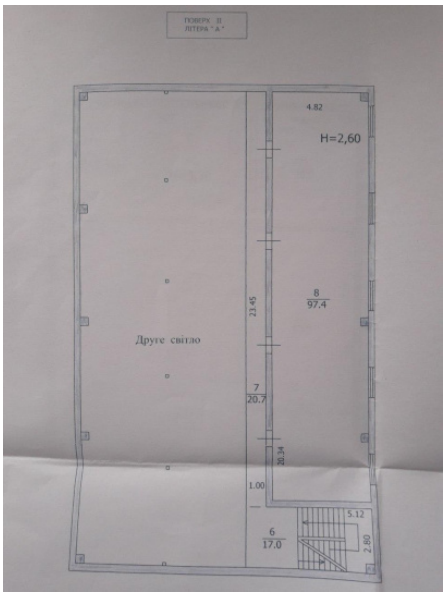
Venta de local no residencial en calle. Stetsenko

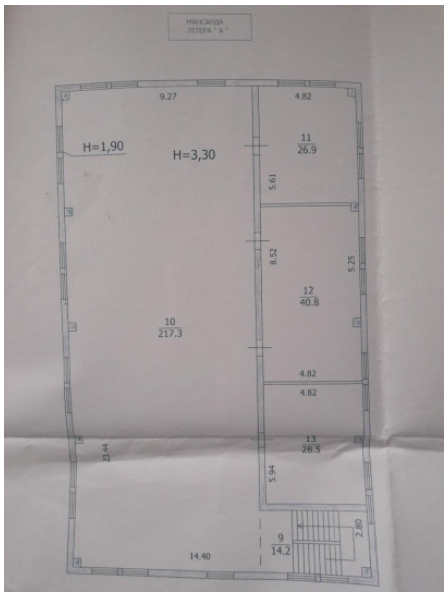
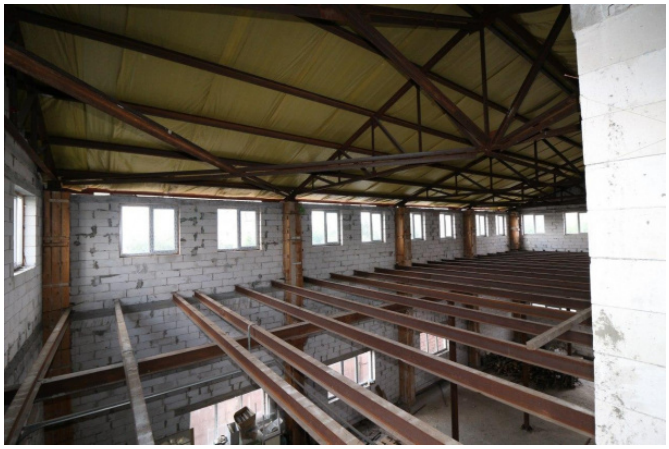
Price: 8.327.000 UAH / 300.000 USD

Área total	800 m^2	**Habitaciones**	-
Baños	-	**Balcón**	-
Piso	0	**Terraza**	-
Pisos totales	3	**Estacionamiento**	+
Jardín	-	**Parcela**	0.00 m^2
Garaje	-	**Ascensor**	-
Piscina	-	**Mueble**	-

VENTA DE FACHADA edificio 800 m2. (es posible aumentar el área hasta 1000 metros cuadrados a expensas del ático) en la calle. Stetsenko en el distrito Shevchenko de Kiev. Comunicaciones: Se suministra electricidad de 10 kW al sitio (es posible un aumento adicional), pozo propio (47 m), un tanque séptico (depósito de 16 metros cúbicos). El período de recuperación es de 10 años. Terreno: 7 ares. Relieve liso, forma rectangular, fachada - asfalto, vallado nuevo, entrada y salida. Parcela de 2 fachadas a 2 calles. Disposición del 1er piso: proporciona una sala de recreación para los clientes, un taller de pintura, una recepción, una plataforma para la instalación de 4 ascensores modernos, 2do piso: ubicación de una tienda de artículos automotrices; 3er piso: alojamiento para el personal (distribución libre). El edificio es ideal para albergar un WASH, una estación de servicio, un club deportivo, un ATP, un almacén, una concesionaria de automóviles. Ubicación del sitio: a 100 metros de los mega-mercados "Auchan", "Epicentro", "Novus", "Avalancha", centros de oficinas, a 50 metros del restaurante "Pirosmani" del sitio.


ПОВЕРХ 1
ЛІТЕРА "А"
9.28
4.82
H=6,00
H=3,20
2
54.3
11.33
1
231.1
4.82
24.10
20.66
3
26.3
5.47
2.22
2.44
23.47
2.95
4
6.5
5
7.2
5.12
14.40
2.81
15.00


ПОВЕРХ II
ЛІТЕРА "А"
4.82
H=2,60
Друге світло
8
97.4
23.45
7
20.7
20.34
1.00
5.12
6
17.0
2.80


МАНСАРДА
ЛІТЕРА "А"
9.27
4.82
H=1,90
H=3,30
11
26.9
5.61
8.52
5.25
12
40.8
10
217.3
4.82
4.82
13
26.5
23.44
5.94
9
14.2
2.80
14.40

ГАЗОН
ЗА ОДИН ДЕНЬ