KIEV RENT ESTATE

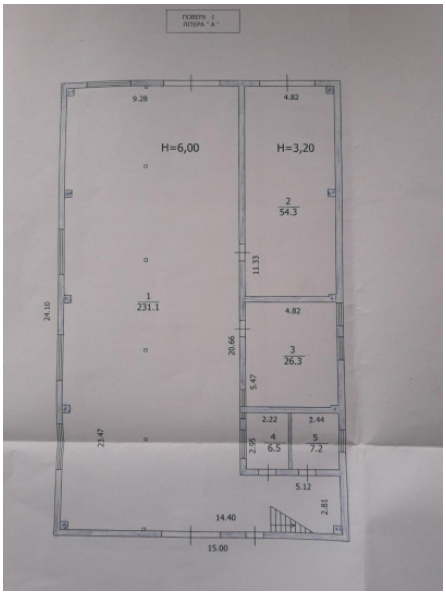
Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

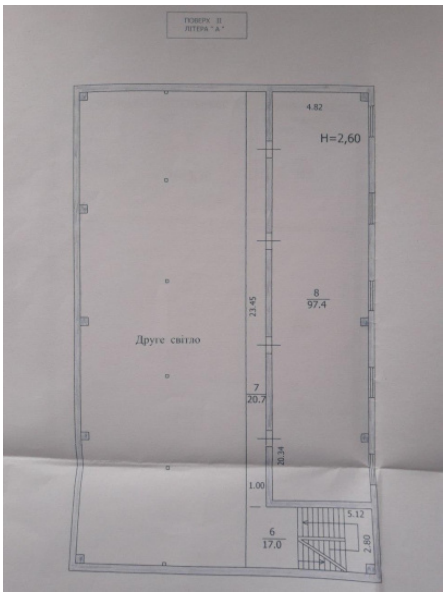
Verkauf von Nichtwohngebäuden auf der Straße. Stetsenko

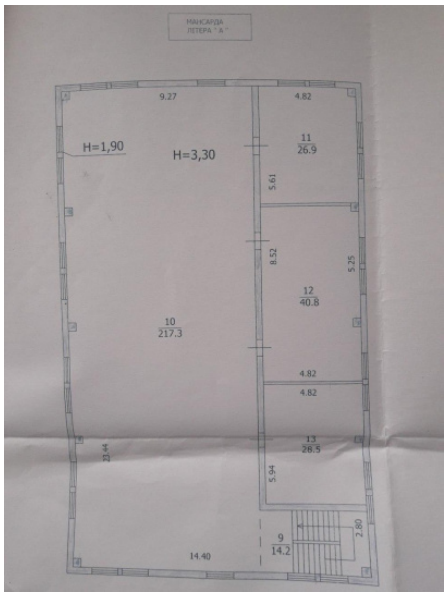
Price: 8.327.000 UAH / 300.000 USD

Wohnraum	800 m²	**Zimmer**	-
Badezimmer	-	**Balkon**	-
Stock	0	**Terrasse**	-
Gesamtetagen	3	**Parken**	+
Garten	-	**Grundstück**	0.00 m²
Die Garage	-	**Aufzug**	-
Schwimmbad	-	**Möbel**	-

VERKAUF VON FACADE Gebäude 800 qm (Es ist möglich, die Fläche auf Kosten des Dachbodens auf 1000 m² zu vergrößern) auf der Straße. Stetsenko im Bezirk Shevchenko in Kiew. Kommunikation: 10 kW Strom werden an den Standort geliefert (eine zusätzliche Erhöhung ist möglich), einen eigenen Brunnen (47 m), eine Klärgrube (Reservoir von 16 Kubikmetern). Die Amortisationszeit beträgt 10 Jahre. Grundstück: 7 ares. Glattes Relief, rechteckige Form, Fassade - Asphalt, neuer Zaun, durch Ein- und Ausgang. Grundstück von 2 Fassaden auf 2 Straßen. Aufteilung des 1. Stocks: Bietet einen Aufenthaltsraum für Kunden, eine Lackiererei, eine Rezeption, eine Plattform für die Installation von 4 modernen Aufzügen, 2. Stock: Platzierung eines Autohausgeschäfts; 3. Stock: Personalunterkunft (kostenlose Aufteilung). Das Gebäude ist ideal für die Unterbringung eines WASH, einer Tankstelle, eines Sportvereins, eines ATP, eines Lagers oder eines Autohauses. Lage des Standorts: 100 m vom Megamarkt "Auchan", "Epicenter", "Novus", "Avalanche", Bürozentren, 50 m vom Standort "Pirosmani" entfernt.


ПОВЕРХ I
ЛІТЕРА " А "
9.28
4.82
H=6,00
H=3,20
2
54.3
11.33
1
231.1
24.10
4.82
20.66
3
26.3
5.47
2.22
2.44
23.47
2.95
4
6.5
5
7.2
5.12
2.81
14.40
15.00


ПОВЕРХ II
ЛІТЕРА " А "
4.82
H=2,60
23.45
8
97.4
Друге світло
7
20.7
20.34
1.00
5.12
6
17.0
2.80


МАНСАРДА
ЛІТЕРА " А "
9.27
4.82
H=1,90
H=3,30
11
26.9
5.61
8.52
5.25
12
40.8
10
217.3
4.82
4.82
13
26.5
23.44
5.94
9
14.2
2.80
14.40

ГАЗОН
ЗА ОДИН ДЕНЬ